СОВЕТ КРАСНОЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

14.06.2023 № 30

9-е собрание

5 созыва

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Красноярское сельское поселение Кривошеинского района Томской области

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноярское сельское поселение Кривошеинского района Томской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Красноярское сельское поселение Кривошеинского района Томской области согласно [приложению](https://docs.cntd.ru/document/573798705#65C0IR).

2. Признать утратившим силу решение Совета Красноярского сельского поселения от 26.04.2022 № 184 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Красноярское сельское поселение Кривошеинского района Томской области».

3. Настоящее Решение опубликовать на официальном сайте муниципального образования Красноярское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на контрольно-правовой комитет Совета Красноярского сельского поселения.

Исполняющий обязанности Председателя

Совета Красноярского сельского поселения О.И. Давидюк

Глава Красноярского сельского поселения О.В. Дорофеев

## Приложение

## к решению Совета Красноярского

## сельского поселения

## от 14.06.2023 № 30

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых

в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Красноярское сельское поселение

Кривошеинского района Томской области

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на занятый земельный участок или части земельного участка, в том числе использование земельного участка контролируемым лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок.

3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

4. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

5. Длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

6. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

7. Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодноедля использование по целевому назначению.